

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Боровая Партия, д. 8

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	0	0	0	0	0
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	0	0	0	0	0
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-97669,92	1201180,92	1127954,95	1117356,93	-87071,9
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	84189	84189	
Итого по разделу:				84189	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание лифтов		руб.	44253,6	44253,6	
Обслуживание приборов учета		руб.	47491,32	47491,32	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	248790,6	248790,6	
Уборка мусоропровода.		руб.	75554,64	75554,64	
Корректировка (Обслуживание приборов учета, январь-октябрь 2023г.)		руб.	-37170	-37170	
Итого по разделу:				378920,16	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	97681,32	97681,32	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	539,64	539,64	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	221806,8	221806,8	
Уборка земельного участка		руб.	187807,08	187807,08	
Уборка лестничных клеток		руб.	137619,48	137619,48	
Механизированная уборка		руб.	922,64	922,64	
Итого по разделу:				646376,96	
Периодические работы согласно утвержденного тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция подвала		руб.	1145,53	1145,53	
Механизированная уборка		руб.	6578	6578	
Итого по разделу:				7723,53	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					

Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дератизация	руб.	147,28	147,28
Итого по разделу:			147,28

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

подписано ЭЦП