

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

## Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ГЕРОЕВ ТРУДА, д.27А

Количество квартир: 54

Полезная площадь: 2273,5

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	168860	32490	52469	3249	0	218080
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	96983	0	0	0	0	96983
Содержание	154475	633761	618446	645143	0	127778

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	49320	49320
1.2	Вознаграждение уполномоченных представителей	руб.	54564	54564
1.3	Дезинсекция	руб.	443	443
1.4	Дезинсекция лестничных клеток	руб.	2124	2124
1.5	Дезинсекция стволов мусоропровода	руб.	1416	1416
1.6	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	1548	1548
1.7	Дератизация	руб.	376	376
1.8	Механизированная уборка	руб.	17737	17737
1.9	Обслуживание лифтов	руб.	61810	61810
1.10	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.11	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	259	259
1.12	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	118706	118706
1.13	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	91489	91489
1.14	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	85295	85295
1.15	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	60431	60431
1.16	Уборка лестничных клеток	руб.	23397	23397
1.17	Уборка мусоропровода	руб.	47908	47908
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>645143</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3249	3249
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>3249</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зимица