

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: Боровая Партия, д.16

Количество квартир: 29

Полезная площадь: 1368,9

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	52537	14700	22175	1470	0	73242
Доп. текущий ремонт	149381	0	0	0	0	149381
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	18070	78294	83777	54536	0	47311
Содержание	-150233	309317	302795	300852	0	-148290

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	29696	29696
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	229	229
1.3	Дератизация	руб.	356	356
1.4	Механизированная уборка	руб.	12253	12253
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	156	156
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	57942	57942
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	55220	55220
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	52467	52467
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	66080	66080
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	26453	26453
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				300852
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Ремонт фасада	руб.	54536	54536
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:				54536
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	1470	1470
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				1470

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица