

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Боровая Партия, д. 18

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	13458	8400	8400	840	21018
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	0	0	0	0	0
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-52616,56	772626,36	755917,79	763667,95	-60366,72
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	125211,12	125211,12	
				Итого по разделу:	125211,12
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	49717,44	49717,44	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	150253,44	150253,44	
				Итого по разделу:	199970,88
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	66656,88	66656,88	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	92803,44	92803,44	
Уборка земельного участка		руб.	132576,48	132576,48	
Уборка лестничных клеток		руб.	72180,72	72180,72	
Услуги расчетной системы		руб.	50452,92	50452,92	
Механизированная уборка		руб.	2306,61	2306,61	
				Итого по разделу:	416977,05
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Механизированная уборка		руб.	7759,37	7759,37	
Дезинсекция		руб.	1237,3	1237,3	
Дератизация		руб.	270,54	270,54	
				Итого по разделу:	9267,21
Дополнительные работы и услуги:					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Ежемесячная рассылка платежных документов на бумажном носителе		руб.	10679,88	10679,88	
				Итого по разделу:	10679,88

Дополнительные работы по содержанию общего имущества

Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дезинсекция		руб.	1426,54	1426,54
Дератизация		руб.	135,27	135,27
Итого по разделу:				1561,81

Расходы по статье Аренда

Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	840	840
Итого по разделу:				840