

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: АКАДЕМИЧЕСКАЯ, д.13

Количество квартир: 48

Полезная площадь: 2071,7

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	75013	22104	24452	17155	0	82310
Доп. текущий ремонт	-42866	0	0	0	0	-42866
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	95001	0	0	0	0	95001
Содержание	-97026	433690	437443	438518	0	-98101

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	44943	44943
1.2	Дератизация	руб.	768	768
1.3	Механизированная уборка	руб.	17658	17658
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	236	236
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	81250	81250
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	91267	91267
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	49767	49767
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	104001	104001
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	20308	20308
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	438518
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Проверка приборов учета	руб.	1366	1366
2.2	Ремонт межпанельных швов	руб.	13578	13578
2.3	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2210	2210
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	17154

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица