

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Солнечногорская, д. 15

| <b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>   |                  |           |             |                    |                 |
|---|------------------|-----------|-------------|--------------------|-----------------|
| Услуга  | Баланс на начало | Начислено | Оплачено    | Выполненные работы | Баланс на конец |
| Аренда  | 81697,25         | 0         | 0           | 0                  | 81697,25        |
| Дополнительный текущий ремонт   | 36031            | 0         | 0           | 0                  | 36031           |
| Непредвиденный/ Неотложный ремонт   | 100235           | 0         | 0           | 0                  | 100235          |
| Текущий ремонт (содержание)   | 0                | 0         | 0           | 0                  | 0               |
| Содержание  | -475868,31       | 569497,23 | 529191,52   | 566325,56          | -513002,35      |
|   |                  |           |             |                    |                 |
| <b>Выполненные работы</b>   |                  |           |             |                    |                 |
| <b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>   |                  |           |             |                    |                 |
| Наименование работы   |                  | Ед. изм.  | Объем работ | Факт. затр.        |                 |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов   |                  | руб.      | 54223,68    | 54223,68           |                 |
| Итого по разделу:   |                  |           |             | 54223,68           |                 |
| <b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b> |                  |           |             |                    |                 |
| Наименование работы   |                  | Ед. изм.  | Объем работ | Факт. затр.        |                 |
| Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения   |                  | руб.      | 90026,04    | 90026,04           |                 |
| Итого по разделу:   |                  |           |             | 90026,04           |                 |
| <b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>  |                  |           |             |                    |                 |
| Наименование работы   |                  | Ед. изм.  | Объем работ | Факт. затр.        |                 |
| Аварийное обслуживание  |                  | руб.      | 50850,24    | 50850,24           |                 |
| Уборка земельного участка   |                  | руб.      | 202103,94   | 202103,94          |                 |
| Уборка лестничных клеток  |                  | руб.      | 52018,32    | 52018,32           |                 |
| Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности   |                  | руб.      | 259,44      | 259,44             |                 |
| Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)  |                  | руб.      | 55001,34    | 55001,34           |                 |
| Дезинсекция подвального помещения   |                  | руб.      | 1430,6      | 1430,6             |                 |
| Дератизация подвального помещения   |                  | руб.      | 1288,04     | 1288,04            |                 |
| Механизированная уборка   |                  | руб.      | 11753       | 11753              |                 |
| Работы и услуги по управлению МКД   |                  | руб.      | 47088,42    | 47088,42           |                 |
| Итого по разделу:   |                  |           |             | 421793,34          |                 |
| <b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>   |                  |           |             |                    |                 |
| Наименование работы   |                  | Ед. изм.  | Объем работ | Факт. затр.        |                 |
| Дератизация подвального помещения   |                  | руб.      | 282,5       | 282,5              |                 |
| Итого по разделу:   |                  |           |             | 282,5              |                 |

Директор Власенко А.А. \_\_\_\_\_

Зам.дир. по экономике и финансам Зими́на Е.Е. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

---

подписано ЭЦП