ФГБУ 'Академия комфорта'

Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Академическая, д. 25

	вижение денеж	кных средств	по многоквар	тирному дому				
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец			
Аренда	91978	24120	27680	2412	117246			
Дополнительный текущий ремонт	2718	0	0	0	2718			
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	124244,1	32798,4	36199,41	0	160443,51			
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0			
Содержание	-64862,55	832116,41	852338,09	724590,68	62884,86			
Выполненные работы Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов								
Наименование раб	ว์ดาม	or on bup 1	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.			
·				·				
Техническое обслуживан	ие конструктивных э	лементов	руб.	46399,03	,			
Очистка подвальных коз	ырьков от снега		руб.	832	832			
Очистка подъездных козырьков от снега			руб.	1664	1664			
Очистка кровли от снежных шапок и сосулек Корректировка (Техническое обслуживание конструктивных			руб.	234	234			
элементов)			руб.	-28898,76	-28898,76			
			И.	тог по разделу:	20230,27			
	чения, входящих	-	о имущества в мн	огоквартирном до	ме			
Наименование раб			Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.			
Обслуживание приборов учета Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно -								
технического обеспечения			руб.	28471,77	28471,77			
		стем инженерно -	руб.	100206,5	28471,77			
- Cam recover o ocene rentr		стем инженерно -	руб.		28471,77			
	1		руб.	100206,5 тог по разделу: з многоквартирном	28471,77 100206,5 128678,27			
	услуги по содерж		руб.	100206,5 тог по разделу:	28471,77 100206,5 128678,27			
Работы и у	услуги по содерж боты		руб. И- цего имущества в	100206,5 тог по разделу: з многоквартирном	28471,77 100206,5 128678,27 и доме Факт. затр.			
Работы и <u>у</u> Наименование раб	и услуги по содерж боты		руб. Ичего имущества в Ед. изм.	100206,5 тог по разделу: в многоквартирном Объём работ	28471,77 100206,5 128678,27 и доме Факт. затр.			
Работы и у Наименование раб Аварийное обслуживание домофоно Организация мест накопл	услуги по содерж БОТЫ в в	анию иного обц	руб. Итиего имущества в Ед. изм. руб.	100206,5 тог по разделу: в многоквартирном Объём работ 64523,5	28471,77 100206,5 128678,27 1 доме Факт. затр. 64523,5			
Работы и у Наименование раб Аварийное обслуживание домофоно	услуги по содерж БОТЫ в в ления отходов 1-4 кла влению МКД (в т.ч. у	анию иного обц	руб. И- дего имущества в Ед. изм. руб. руб.	100206,5 ТОГ ПО разделу: в многоквартирном Объём работ 64523,5 18868,92	28471,77 100206,5 128678,27 и доме Факт. затр. 64523,5 18868,92 341,76			
Работы и у Наименование раб Аварийное обслуживание Обслуживание домофоно Организация мест накоп. Работы и услуги по управ	услуги по содерж БОТЫ в в ления отходов 1-4 кла влению МКД (в т.ч. у сбор средств)	анию иного обц	руб. Итиего имущества в Ед. изм. руб. руб. руб. руб.	100206,5 тог по разделу: в многоквартирном Объём работ 64523,5 18868,92 341,76	28471,77 100206,5 128678,27 и доме Факт. затр. 64523,5 18868,92 341,76			
Работы и у Наименование раб Аварийное обслуживание Обслуживание домофоно Организация мест накопл Работы и услуги по управ системы за начисление и	услуги по содерж БОТЫ е в ления отходов 1-4 кла влению МКД (в т.ч. у сбор средств)	анию иного обц	руб. Итиего имущества в Ед. изм. руб. руб. руб. руб. руб. руб.	100206,5 тог по разделу: в многоквартирном Объём работ 64523,5 18868,92 341,76 143070,58	28471,77 100206,5 128678,27 1 доме Факт. затр. 64523,5 18868,92 341,76 143070,58			
Работы и у Наименование раб Аварийное обслуживание Обслуживание домофоно Организация мест након Работы и услуги по управ системы за начисление и о Уборка земельного участ	услуги по содерж БОТЫ в в ления отходов 1-4 кла влению МКД (в т.ч. у сбор средств) ка	анию иного обц	руб. Итиего имущества в Ед. изм. руб. руб. руб. руб.	100206,5 тог по разделу: в многоквартирном Объём работ 64523,5 18868,92 341,76 143070,58 214464,37	28471,77 100206,5 128678,27 4 доме Факт. затр. 64523,5 18868,92 341,76 143070,58 214464,37			
Работы и у Наименование раб Аварийное обслуживание Обслуживание домофоно Организация мест накоп Работы и услуги по управ системы за начисление и Уборка земельного участ Уборка лестничных клет	услуги по содерж БОТЫ в в ления отходов 1-4 кла влению МКД (в т.ч. у сбор средств) ка	анию иного обц	руб. Итиего имущества в Ед. изм. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб	100206,5 тог по разделу: в многоквартирном Объём работ 64523,5 18868,92 341,76 143070,58 214464,37 67259,4 4582,21	28471,77 100206,5 128678,27 и доме Факт. затр. 64523,5 18868,92 341,76 143070,58 214464,37 67259,4			
Работы и у Наименование раб Аварийное обслуживание Обслуживание домофоно Организация мест накоп Работы и услуги по управ системы за начисление и Уборка земельного участ Уборка лестничных клет	услуги по содерж БОТЫ в в ления отходов 1-4 кла влению МКД (в т.ч. у сбор средств) ка ок	анию иного обц ассов опасности слуги расчетной	руб. Итиего имущества в Ед. изм. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб	100206,5 тог по разделу: в многоквартирном Объём работ 64523,5 18868,92 341,76 143070,58 214464,37 67259,4 4582,21 тог по разделу:	28471,77 100206,5 128678,27 1 доме Факт. затр. 64523,5 18868,92 341,76 143070,58 214464,37 67259,4 4582,21			
Работы и у Наименование раб Аварийное обслуживание Обслуживание домофоно Организация мест накоп. Работы и услуги по управсистемы за начисление и Уборка земельного участ Уборка лестничных клет Механизированная уборк	услуги по содерж БОТЫ в в ления отходов 1-4 кла влению МКД (в т.ч. у сбор средств) ка ок са	анию иного обц ассов опасности слуги расчетной	руб. Итего имущества в Ед. изм. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб	100206,5 ТОГ ПО разделу: в многоквартирном Объём работ 64523,5 18868,92 341,76 143070,58 214464,37 67259,4 4582,21 ТОГ ПО разделу: ого тарифа	28471,77 100206,5 128678,27 и доме Факт. затр. 64523,5 18868,92 341,76 143070,58 214464,37 67259,4 4582,21 513110,74			
Работы и у Наименование раб Аварийное обслуживание Обслуживание домофоно Организация мест накопл Работы и услуги по управ системы за начисление и о Уборка земельного участ Уборка лестничных клет Механизированная уборк	услуги по содерж БОТЫ в в ления отходов 1-4 кла влению МКД (в т.ч. у сбор средств) ка ок са	анию иного обц ассов опасности слуги расчетной	руб. Итего имущества в Ед. изм. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб	100206,5 ТОГ ПО разделу: в многоквартирном Объём работ 64523,5 18868,92 341,76 143070,58 214464,37 67259,4 4582,21 ТОГ ПО разделу: ого тарифа Объём работ	28471,77 100206,5 128678,27 и доме Факт. затр. 64523,5 18868,92 341,76 143070,58 214464,37 67259,4 4582,21 513110,74			
Работы и у Наименование раб Аварийное обслуживание Обслуживание домофоно Организация мест накоп. Работы и услуги по управсистемы за начисление и Уборка земельного участ Уборка лестничных клет Механизированная уборк	услуги по содерж БОТЫ в в ления отходов 1-4 кла влению МКД (в т.ч. у сбор средств) ка ок са	анию иного обц ассов опасности слуги расчетной	руб. Итего имущества в Ед. изм. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб. руб	100206,5 ТОГ ПО разделу: в многоквартирном Объём работ 64523,5 18868,92 341,76 143070,58 214464,37 67259,4 4582,21 ТОГ ПО разделу: ого тарифа	28471,77 100206,5 128678,27 и доме Факт. затр. 64523,5 18868,92 341,76 143070,58 214464,37 67259,4 4582,21 513110,74			

Вывоз снега	руб.	11608	11608				
Очистка подъездных козырьков от снега	руб.	1600	1600				
Очистка кровли от снежных шапок и сосулек (декабрь 2022)	руб.	420	420				
Очистка подъездных козырьков от снега (декабрь 2022)	руб.	1600	1600				
Очистка кровли от снежных шапок и сосулек (январь 2023)	руб.	3675	3675				
Очистка подъездных козырьков от снега (январь 2023)	руб.	1600	1600				
Очистка подъездных козырьков от снега (февраль 2023)	руб.	1600	1600				
Очистка подвальных козырьков от снега (февраль 2023)	руб.	800	800				
Очистка кровли от снега (февраль 2023)	руб.	28372,5	28372,5				
Очистка кровли от снежных шапок и сосулек (февраль 2023)	руб.	300	300				
]	Итог по разделу:	60465,26				
Дополнительные работы по со	одержанию общ	его имущества					
Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.				
Дезинсекция	руб.	1735,29	1735,29				
Дератизация	руб.	370,85	370,85				
		Итог по разделу:	2106,14				
Расходы по статье Аренда							
Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.				
Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.	2412	2412				
		Итог по разделу:	2412				
Директор Кисс В.В.							

Директор Кисс В.В.	
Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.	
Начальник ПЭО Зимина Е.Е.	подписано ЭЦП