

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 26

| Движение денежных средств по многоквартирному дому | | | | | |
|---|------------------|-----------|-------------|--------------------|-----------------|
| Услуга | Баланс на начало | Начислено | Оплачено | Выполненные работы | Баланс на конец |
| Аренда | 34789,84 | 0 | 0 | 11253,94 | 23535,9 |
| Дополнительный текущий ремонт | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Непредвиденный/ Неотложный ремонт | 90875,93 | 29736 | 30383,81 | 0 | 121259,74 |
| Текущий ремонт (содержание) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Содержание | 159351,15 | 408424,08 | 413503,05 | 381270,16 | 191584,04 |
| | | | | | |
| Выполненные работы | | | | | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов | | руб. | 53970,72 | 53970,72 | |
| Итого по разделу: | | | | 53970,72 | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Обслуживание приборов учета | | руб. | 28249,2 | 28249,2 | |
| Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения | | руб. | 58729,8 | 58729,8 | |
| Итого по разделу: | | | | 86979 | |
| Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Аварийное обслуживание | | руб. | 26911,44 | 26911,44 | |
| Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности | | руб. | 149,04 | 149,04 | |
| Работы и услуги по управлению МКД | | руб. | 76421,88 | 76421,88 | |
| Уборка земельного участка | | руб. | 107049,6 | 107049,6 | |
| Уборка лестничных клеток | | руб. | 22152,96 | 22152,96 | |
| Дератизация подвального помещения | | руб. | 218,06 | 218,06 | |
| Механизированная уборка | | руб. | 5410,56 | 5410,56 | |
| Дезинсекция подвального помещения | | руб. | 956,82 | 956,82 | |
| Итого по разделу: | | | | 239270,36 | |
| Дополнительные работы по содержанию общего имущества | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Дезинсекция подвального помещения | | руб. | 832,02 | 832,02 | |
| Дератизация подвального помещения | | руб. | 218,06 | 218,06 | |
| Итого по разделу: | | | | 1050,08 | |
| Расходы за счет статьи Аренда | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Снос аварийных деревьев | | руб. | 11253,94 | 11253,94 | |

| | | |
|--|-------------------|----------|
| | Итого по разделу: | 11253,94 |
|--|-------------------|----------|

Директор Власенко А.А. _____

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. _____

Начальник ПЭО Маслиева С.С. _____

подписано ЭЦП