

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Иванова, д. 45

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	122086	39689,76	24460,4	3968,97	142577,43
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	138216	0	0	0	138216
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	150018	773429,76	774911,5	769075,26	155854,24
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	152427,84	152427,84	
				Итого по разделу:	
				152427,84	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	140734,32	140734,32	
				Итого по разделу:	
				140734,32	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	72987,84	72987,84	
ОБСЛУЖИВАНИЕ ДОМОФОНА		руб.	18482,2	18482,2	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	94360,44	94360,44	
Уборка земельного участка		руб.	190736,52	190736,52	
Уборка лестничных клеток		руб.	33873,24	33873,24	
Услуги расчетной системы		руб.	50808,84	50808,84	
				Итого по разделу:	
				461249,08	
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Механизированная уборка		руб.	11749,55	11749,55	
Дезинсекция		руб.	1001,76	1001,76	
Дератизация		руб.	116,34	116,34	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	58	58	
Дератизация IV квартал		руб.	58,17	58,17	
				Итого по разделу:	
				12983,82	
Дополнительные работы и услуги:					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
ОБСЛУЖИВАНИЕ ДОМОФОНА		руб.	1680,2	1680,2	

Итого по разделу:				1680,2
Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	3968,97	3968,97
Итого по разделу:				3968,97

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зими́на Е.Е.

подписано ЭЦП