

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.32

Количество квартир: 28

Полезная площадь: 2118,3

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	5902173	701547	339107	70155	0	6171125
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	324303	0	0	0	0	324303
Содержание	-173919	429053	426315	430340	0	-177944

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	45923	45923
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	253	253
1.3	Дератизация	руб.	512	512
1.4	Механизованная уборка	руб.	13625	13625
1.5	Механизованная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	1043	1043
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.7	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	52306	52306
1.8	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	67431	67431
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	45698	45698
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	119743	119743
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	27415	27415
1.12	Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств	руб.	28071	28071
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	430340
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	70155	70155
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	70155

И.о. директора _____ /В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____ /Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____ /Е.Е. Зимица