

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Боровая Партия, д. 7

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	12180	0	0	0	12180
Дополнительный текущий ремонт	31579	0	0	0	31579
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	254369,57	77347,2	82296,55	0	336666,12
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	37231,95	344967,8	404709,16	328385,77	113555,34
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	13603,8	13603,8	
Очистка подвальных козырьков от снега		руб.	1730,56	1730,56	
Очистка подъездных козырьков от снега		руб.	2595,84	2595,84	
Очистка кровли от снежных шапок и сосулек		руб.	3569,28	3569,28	
Очистка кровли от снега		руб.	17792,32	17792,32	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>39291,8</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	43270,2	43270,2	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>43270,2</b>	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	26299,32	26299,32	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	129,84	129,84	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	60371,4	60371,4	
Уборка земельного участка		руб.	81876,96	81876,96	
Уборка лестничных клеток		руб.	28113	28113	
Дератизация подвального помещения		руб.	464,98	464,98	
Механизированная уборка		руб.	12799,5	12799,5	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	1233,57	1233,57	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>211288,57</b>	
<b>Дополнительные работы по содержанию</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Замена грязевика в подвале		руб.	32997,55	32997,55	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>32997,55</b>	

**Дополнительные работы по содержанию общего имущества**

Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дезинсекция подвального помещения	руб.	1072,67	1072,67
Дератизация подвального помещения	руб.	464,98	464,98
Итого по разделу:			1537,65

Директор Власенко А.А. \_\_\_\_\_

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С. \_\_\_\_\_  
подписано ЭЦП