

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ЭКВАТОРНАЯ, д.2

Количество квартир: 178

Полезная площадь: 9531,1

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	106447	62678	88780	6268	0	188959
Доп. текущий ремонт	788180	178423	176818	0	0	964998
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	239529	101286	90510	0	0	330039
Содержание	-170493	2459032	2504378	2452858	0	-118973

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	206763	206763
1.2	Дезинсекция подвала	руб.	2117	2117
1.3	Дератизация	руб.	1772	1772
1.4	Корректировка (дезинфекция стволов мусоропроводов)	руб.	-3377	-3377
1.5	Механизированная уборка	руб.	30730	30730
1.6	Обслуживание лифтов	руб.	259123	259123
1.7	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.8	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	1085	1085
1.9	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	460651	460651
1.10	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	453038	453038
1.11	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	205971	205971
1.12	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	392934	392934
1.13	Уборка лестничных клеток	руб.	207236	207236
1.14	Уборка мусоропровода	руб.	206495	206495
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	2452858
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	6268	6268
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	6268

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица