

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ГЕРОЕВ ТРУДА, д.31

Количество квартир: 54

Полезная площадь: 2282,7

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	108681	30990	42964	13839	0	137806
Доп. текущий ремонт	9477	0	0	0	0	9477
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	9211	0	0	0	0	9211
Содержание	-40319	646712	658190	653028	0	-35157

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	49526	49526
1.2	Дератизация	руб.	376	376
1.3	Корректировка (дезинфекция стволов мусоропроводов)	руб.	-338	-338
1.4	Механизированная уборка	руб.	15517	15517
1.5	Обслуживание лифтов	руб.	62068	62068
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	260	260
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	121475	121475
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	95229	95229
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	70262	70262
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	109917	109917
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	55602	55602
1.13	Уборка мусоропровода	руб.	44814	44814
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	653028
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Поверка приборов учета	руб.	10740	10740
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3099	3099
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	13839

И.о. директора

_____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ

_____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО

_____/Е.Е. Зимица