

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: АКАДЕМИЧЕСКАЯ, д.25

Количество квартир: 64

Полезная площадь: 2850,0

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	52078	24120	26300	2412	0	75966
Доп. текущий ремонт	2718	0	0	0	0	2718
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	134297	0	194	8140	0	126351
Содержание	-12866	636804	612260	646580	0	-47186

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	61827	61827
1.2	Дератизация	руб.	1060	1060
1.3	Механизированная уборка	руб.	28436	28436
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	325	325
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	119264	119264
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	130352	130352
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	75716	75716
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	169739	169739
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	31541	31541
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				646580
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Проверка приборов учета	руб.	8140	8140
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:				8140
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2412	2412
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				2412

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица